

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 CONSIDERACIONES PREVIAS									
01.01	ACCESOS DE CENTROS Y JORNADAS DE TRABAJO								
	El contratista asumirá la responsabilidad correspondiente a la cesión de las llaves y códigos de alarma. Dará cumplimiento a los horarios y plazos establecidos en el Replanteo de la obra.	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
01.02	MEDIOS AUXILIARES								
	Todos los trabajos, medios auxiliares y materiales tales como: andamios, apuntalamientos, transportes, cintas de elevación de material, replanteos, protección de escaleras, etc., que sean necesarios para la correcta ejecución de cualquier unidad de obra, se considerarán incluidos en el precio de la misma, aunque no figuren especificados en la descripción de los precios. Durante la ejecución de los trabajos, la Empresa Adjudicataria estará obligada a disponer a pie de obra de un encargado responsable tanto de la correcta ejecución de la obra como de hacer cumplir todas las Normas de Seguridad según legislación vigente.	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
01.03	MEDIDAS DE SEGURIDAD								
	Dado el importe y las características de los trabajos por realizar se precisa de un Estudio Básico de Seguridad y Salud. Por tanto, es preciso establecer un capítulo relativo a la Seguridad y Salud correspondiente a las medidas obligatorias de seguridad, protección y prevención que se deberán tener en cuenta en el desarrollo de los trabajos correspondientes.	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
01.04	SELECCIÓN DE LOS MATERIALES								
	El contratista presentará muestras de los materiales que se vayan a colocar en la obra a requerimiento de la Dirección Facultativa, para que ésta de su conformidad. Se presentarán con suficiente antelación respecto de la colocación, con el fin de que su elección no retrase el plazo de ejecución previsto por el contratista en su oferta. Para ello el contratista tendrá en cuenta este requisito a la hora de ofertar el plazo de ejecución.	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
01.05	LIMPIEZA DE OBRA								
	Se entregarán las zonas afectadas por los trabajos en perfecto estado de limpieza para su uso.	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPÍTULO 01 CONSIDERACIONES PREVIAS								0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 DERRIBOS Y DESMONTAJES									
02.01	PA RETIRADA MOBILIARIO Y TRANSPORTE PA. Retirada de todo el mobiliario existente a lugar de almacenaje y posterior recolocación una vez terminada la obra, por medios manuales, incluso traslado a pie de carga, sin transporte y con p.p. de costes indirectos. Mobiliario General	1				1,00			
							1,00	746,25	746,25
02.02	PA RETIRADA MOBILIARIO COCINA-BAR Y TRANSPORTE Levantado de mobiliario de cocina y barra de bar, por medios manuales, incluso electrodomesticos, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y p.p. de costes indirectos. Medida la unidad de cocina a levantar. NOTA: Se consultará con la propiedad los muebles o electrodomesticos a reutilizar. Muebles cocina Muebles Barra bar	1 1				1,00 1,00			
							2,00	447,91	895,82
02.03	M3 EXCAV. MECÁN. ZANJAS INSTAL. m³. Excavación mecánica de zanjas de saneamiento, mediante la apertura de roza en solado y forjado existente desde punto de consumo hasta arqueta existente, i/posterior relleno y apisonado de tierra procedente de la excavación y p.p. de costes indirectos. SANEAMIENTOS Diametro 50	1	17,00	0,10	0,10	0,17			
							0,17	734,33	124,84
02.04	M3 RELLENO EN ZANJAS MAT. SELECCIÓN M3. Relleno de zanjas con material seleccionado incluso compactación 95% P.M. Diametro 50	1	17,00	0,10	0,30	0,51			
							0,51	221,78	113,11
02.05	M2 DEMOL. SOLERA HORMIGÓN 15 cm C/COMPRESOR m². Demolición de solera de hormigón en masa, de 15 cm de espesor, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-19. Pozo a anular	1	2,10	2,10		4,41			
							4,41	21,35	94,15
02.06	M2 DESMONTADO COBERTURA ONDULINE m². Desmontado, por medios manuales, de cobertura formada por placas tipo onduline, así como, caballetes, limas y otros elementos afines, i/anulación de anclajes, traslado de placas y material aprovechable al lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-3. Cubierta	1		101,50		101,50			
							101,50	10,26	1.041,39
02.07	M2 DEMOLICIÓN RELLENO PENDIENTES CUBIERTA m². Demolición de formación de pendientes en cubierta, de 15 cm de espesor medio, con compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-6. Cubierta	1		101,50		101,50			
							101,50	12,18	1.236,27
02.08	M2 DEMOLICIÓN TELA ASFALTICA m². Demolición de tela asfáltica en cubierta, dejando el forjado visto, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-6. NOTA: Consultar a la DF previo a la realización de esta partida para confirmar su necesidad. Cubierta	1		101,50		101,50			
							101,50	15,42	1.565,13

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.09	MI DEMOLICIÓN ALFEIZAR CHAPA MI. Levantado, por medios manuales, de alfeizar de chapa, i/ retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos. Petos cubierta	1 1	14,15 13,15			14,15 13,15			
							27,30	12,87	351,35
02.10	M2 DEMOL. FÁB. LAD. H/D. 1/2 pie MANUAL m². Demolición de fábrica de ladrillo hueco doble, de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13. Petos cubierta	1	43,49		0,30	13,05			
							13,05	15,58	203,32
02.11	MI LEVANT. DE CANALONES/BAJANTES ud. Levantado de canalones y bajantes, accesorios e instalación correspondiente, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos. Canalones Bajantes	1 1 1	7,72 8,44 4,25			7,72 8,44 4,25			
							20,41	45,71	932,94
02.12	Ud LEVANT. DE LUCERNARIO ud. Levantado de lucernario de cubierta de 440x120 cm., accesorios e instalación correspondiente, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.	1				1,00			
							1,00	461,91	461,91
02.13	Ud LEVANT. DE ANTENAS/PARARRAYOS/CHIMENEA ud. Levantado de antenas, pararrayos o cualquier otro elemento de cubierta, accesorios e instalación correspondiente, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos. Antena Pararrayos Chimenea	1 1 1				1,00 1,00 1,00			
							3,00	14,87	44,61
02.14	Ud TALADRO D=125 FORJADO C/EQUIPO PERFORADOR m Apertura, en forjado de viguetas y bovedillas, de taladro de 125 mm de diámetro, realizado con equipo perforador especializado, i/replanteo, tiempos de instalación y desplazamiento a/en obra, transporte de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos. Aporte aire campana Estufa pellets	1 1				1,00 1,00			
							2,00	364,60	729,20
02.15	M2 LEVANTADO SATE m². Levantado de aislamiento térmico por el exterior SATE, consistente en picado pormenorizado de revestimiento acrílico, mortero de agarre y arranque de placas salientes o a renovar, manteniendo en la medida d elo posible la malla para posterior solape con la nueva malla a colocar, todo ello por medios manuales con especial atención de no dañar el SATE a mantener, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos. Esquinas Zocalo	2 2 1	1,75 1,75 24,60		3,00 4,25 1,00	10,50 14,88 24,60			
							49,98	57,80	2.888,84
02.16	M2 LIMPIEZA PARAMENTOS m². Limpieza de paramentos, por medios manuales, para posterior pintado, mediante aplicación de agua a presión, siempre respetando el no dañar el paramento a revestir, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos. Fachada SATE	1	8,26		3,12	25,77			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00		
		1	14,15		3,80	53,77			
		1	13,15		3,80	49,97			
	descuento huecos	-1	2,47	2,60		-6,42			
		-1	0,90	2,10		-1,89			
		-1	2,23	1,50		-3,35			
		-2	1,75	2,14		-7,49			
		-5	0,52	0,52		-1,35			
							154,90	7,88	1.220,61
02.17	M3 APERTURA HUECO FACHADA								
	m². Apertura, por medios manuales, de huecos en muros de fachada de albañilería, i/retirada de escombros a pie de carga, apeo del hueco hasta adintelar, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.								
	Salidas Ventilación	1	0,50	0,50		0,25			
	Aportacion Aire Cocina	1	0,50	0,50		0,25			
							0,50	383,48	191,74
02.18	M2 DEMOL. FÁB. LAD. CARAVISTA 1/2 pie								
	m². Demolición de fábrica de ladrillo caravista de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.								
	Acceso	1	2,79		2,60	7,25			
	Baño	1	1,52		2,60	3,95			
	Cocina	1	2,33		3,80	8,85			
	descuento puertas	-2	0,80	2,10		-3,36			
							16,69	21,84	364,51
02.19	M2 APERTURA HUECO LADRILLO CARAVISTA								
	m2. Apertura de huecos, en muros de fábrica de ladrillo, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/corte previo con cortadora de disco, retirada de escombros a pie de carga, apeo del hueco hasta adintelar, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.								
	Puerta Baño	1	1,00	2,10		2,10			
	Acceso Cocina	1	0,80	2,60		2,08			
							4,18	349,70	1.461,75
02.20	M2 DEMOLICIÓN TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE								
	m². Demolición de tabicón de ladrillo hueco doble, por medios manuales, i/sus revestimientos (yeso, mortero,...), retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9.								
	Cuarto Instala	1	3,00	2,60		7,80			
	descuento puertas	-1	0,70	2,10		-1,47			
							6,33	23,95	151,60
02.21	M2 DEM. FORJADO MADERA A MANO								
	m². Demolición de forjado de viga de madera y revoltón por medios manuales, i/apeo previo, traslado y apilado de material aprovechable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.								
	Altillo Instalaciones	1		3,57		3,57			
							3,57	32,05	114,42
02.22	M2 PICADO ENLUCIDO DE YESO								
	Picado y lijado de guarnecidos y enlucidos de yeso en paramentos verticales, por medios manuales, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Partida a justificar en obra en caso de ser necesaria su realización.								
	Prevision	1		20,00		20,00			
							20,00	9,74	194,80
02.23	M2 PICADO ENFOSCADO CEMENTO								
	m². Picado de enfoscado de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos.								
	Prevision	1		20,00		20,00			
							20,00	18,40	368,00
02.24	M2 DEMOLICIÓN ALICATADO								
	m². Demolición de alicatado, i/picado de morteros de cemento de agarre, retirada de escombros a pie								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos.								
	Aseo	1	7,03		2,60	18,28			
	descuento huecos	-1	0,52	0,52		-0,27			
	descuento puertas	-1	0,80	2,10		-1,68			
							16,33	13,00	212,29
02.25	Ud LEVANTADO CARPINTERÍA PUERTAS								
	ud. Levantado, por medios manuales, de puertas en tabiques, forros y jambas, i/traslado y apilado de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. costes indirectos, según NTE/ADD-18.								
	NOTA: Las puertas, forros y jambas se almacenaran en obra para su posterior recolocación en nueva ubicación.								
	Puertas	3				3,00			
							3,00	40,84	122,52
02.26	Ud LEVANTADO CARPINTERÍA VENTANAS								
	Levantamiento de hoja de carpintería acristalada de madera situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los galces, de los tapajuntas, herrajes y cajas de persianas. Medida la unidad ejecutada.								
	Puertas Exteriores	2				2,00			
	Ventanas	9				9,00			
							11,00	64,30	707,30
02.27	Ud DEMOLICIÓN INSTAL. ELÉCTRICA								
	ud. Demolición de la instalación eléctrica (mecanismos, hilos, etc.), y la parte de red general correspondiente, i/acopio de elementos y material aprovechable, transporte de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
		1				1,00			
							1,00	449,37	449,37
02.28	Ud DEMOLICIÓN INSTAL. FONTANERÍA VIVIENDA								
	ud. Demolición de instalación de fontanería y desagües, así como la parte de red general correspondiente, i/traslado y acopio de material aprovechable, transporte de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
		1				1,00			
							1,00	591,81	591,81
02.29	Ud DEMOLICIÓN INSTAL. CALEFACCIÓN								
	ud. Levantado de instalación de calefacción, deposito gasoil, caldera, tuberías y accesorios de calefacción, así como la parte proporcional de red general, i/traslado y acopio de material aprovechable, transporte de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
		1				1,00			
							1,00	1.365,43	1.365,43
02.30	Ud LEVANT. APAR. SANITARIOS								
	ud. Levantado de aparato sanitario por medios manuales, i/acopio de material para su posterior reutilización una vez acabada la obra.								
	Inodoro	1				1,00			
	Lavabo	1				1,00			
	Barras minusvalidos	2				2,00			
							4,00	26,96	107,84
02.31	Ud LEVANTADO RADIADORES								
	ud.. Levantado de radiador de calefacción de chapa, aluminio o similar y sus accesorios, por medios manuales, i/corte o anulación de circuito de fluidos, retirada y traslado de material inservible a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	Radiadores	6				6,00			
							6,00	59,19	355,14

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.32	Ud LEVANTADO ESTUFA ud.. Levantado, por medios manuales, de estufa y accesorios, i/corte o anulación del suministro y de las correspondientes canalizaciones, limpieza y p.p. de costes indirectos. Estufa	1				1,00			
							1,00	53,92	53,92
02.33	Ud CONTENEDOR PARA ESCOMBROS DE 7 m³ ud. Cambio de contenedor para escombros de 7 m³ de capacidad, colocado en obra a pie de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasas por ocupación de vía pública y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización.	5				5,00			
							5,00	190,67	953,35
02.34	M3 CARGA Y TRANSP. ESCOMBROS A VERTEDERO m³. Carga y transporte de escombros a vertedero en camión de 10 t, i/p.p. de costes indirectos. Incluido canon de vertido de vertedero								
	Zanjas	1			0,17	0,17			
	Onduline	1			101,50	0,02			2,03
	Relleno Cubierta	1			101,50	0,15			15,23
	Petos Cubierta	1			13,05	0,12			1,57
	Canalones	1	20,41		0,05	0,01			0,01
	Lucrario	1	4,40		1,20	0,04			0,21
	Taladros 150	2			0,15	0,30			0,09
	Taladro 300	2			0,30	0,30			0,18
	SATE	1			49,98	0,10			5,00
	Hueco Fachada	1			0,50	0,30			0,15
	Ladrillo Caravista	1			16,69	0,15			2,50
	Apertura hueco	1			4,18	0,15			0,63
	Tabicon	1			6,33	0,10			0,63
	Forjado Madera	1			3,57	0,20			0,71
	Enlucido	1			20,00	0,05			1,00
	Enfoscado	1			20,00	0,05			1,00
	Alicatado	1			16,33	0,02			0,33
	Puertas	3	0,80		2,10	0,04			0,20
	Ventanas	11	1,00		1,00	0,04			0,44
	Mobiliario Cocina	1	5,00		0,80	0,60			2,40
	Aparatos Sanitarios	4	0,60		0,60	0,05			0,07
							34,55	20,37	703,78
TOTAL CAPÍTULO 02 DERRIBOS Y DESMONTAJES									21.119,31

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CUBIERTA									
03.01	M2 FÁB. LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2 pie								
	m². Fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo perforado de 24x12x7 cm, sentado con mortero de cemento Portland EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado, nivelación, humedecido de piezas y colocación a restregón según CTE/ DB-SE-F.								
	Petos Cubierta	1	5,76		0,30		1,73		
		1	10,43		0,30		3,13		
		1	9,00		0,50		4,50		
		1	8,40		0,50		4,20		
		1	5,14		0,45		2,31		
		1	4,74		0,45		2,13		
		1	8,44		0,60		5,06		
		2	8,44		0,80		13,50		
	Apoyo Lucernario	1	4,58		1,00		4,58		
							41,14	47,36	1.948,39
03.02	M2 RASEO DE MORTERO HIDROFUGO								
	Raseo de mortero hidrófugo M10 en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, sin maestrear, formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, S/NTE-RPG.								
	Petos Cubierta	2	5,76		0,30		3,46		
		2	10,43		0,30		6,26		
		2	9,00		0,50		9,00		
		2	8,40		0,50		8,40		
		2	5,14		0,45		4,63		
		2	4,74		0,45		4,27		
		2	8,44		0,60		10,13		
		4	8,44		0,80		27,01		
	Apoyo Lucernario	2	4,58		1,00		9,16		
							82,32	23,06	1.898,30
03.03	M2 FABRICA LADRILLO TABIQUE PALOMERO								
	m². Formación de pendientes en cubierta plana ventilada, con levante de tabiques aligerados de ladrillo cerámico hueco de 24x11,5x9 cm, dispuestos cada 50 cm y con 20 cm de altura media, comunmente conocido como tabique palomero, sentado con mortero de cemento Portland EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado, nivelación, humedecido de piezas y colocación.								
	Cubierta	1	3,72		0,50		1,86		
		1	8,00		0,50		4,00		
		4	7,24		0,50		14,48		
		1	8,60		0,50		4,30		
		1	1,62		0,40		0,65		
		6	4,12		0,40		9,89		
		1	4,43		0,40		1,77		
							36,95	50,37	1.861,17
03.04	kg ACERO S275 EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES								
	kg. Acero laminado en perfiles S275, colocado y recibido con mortero de agarre sobre tabique palomero, en elementos estructurales aislados, tensión de rotura de 410 N/mm², con ó sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, y pintura antioxidante, dos capas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.								
	UPN 80	1	3,06		8,64		26,44		
		1	7,22		8,64		62,38		
		1	6,80		8,64		58,75		
		1	6,50		8,64		56,16		
		1	6,00		8,64		51,84		
		1	5,50		8,64		47,52		
		1	5,12		8,64		44,24		
		1	5,15		8,64		44,50		
		1	8,23		8,64		71,11		
		1	8,64		8,64		74,65		
		1	9,07		8,64		78,36		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Angula 80.80.8	1	4,60		9,63	44,30	1,00		
03.05	M2 AISL. POLIEST. EXTR. DANOPREN-100 m². Aislamiento térmico en cubiertas con placa rígida de poliestireno extrusionado machihembrado DANOPREN-100, de 100 mm de espesor, totalmente colocado.						742,16	4,49	3.332,30
	Cubierta	1			47,86	47,86			
		1			36,91	36,91			
03.06	M2 PANEL SANDWICH e=60 mm m². Cubierta inclinada de paneles sándwich aislantes con doble chapa, autoportante, Isotego de Iso-pano similar, con un espesor nominal de 60 mm y espesor de chapa de 0,5 mm, peso de 10,9 kg/m² aislado en poliuretano con junta a unión, destinado a la realización de cubiertas de techos, naves industriales, edificios públicos y centros deportivos, con pendiente mínima de 7%, en varios acabados, con fijaciones de tipo pasante y capacidad para soportar una carga de 120 kg/m² uniformemente distribuida, para una separación entre ejes de 2700 mm, otras cargas consultar la ficha del producto, coeficiente de transmisión térmica de 0,71 W/m² K, con clasificación al fuego BROOF (t1). Color a definir por DF.						84,77	22,50	1.907,33
	Cubierta	1			47,86	1,01	48,34		
		1			36,91	1,01	37,28		
03.07	MI CANALÓN ACERO PRELACADO DESARROLLO=60 cm m. Canalón tipo pesebre de sección cuadrada y 60 cm de desarrollo, conformado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.						85,62	73,42	6.286,22
	Canalón	1	5,30			5,30			
		1	9,91			9,91			
03.08	m LIMAHOYA DE CHAPA GALVANIZADA m. Limahoya realizada con chapa de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, de 500 mm de desarrollo, i/ejecución de solapes, pequeño material de fijación, juntas de estanqueidad y p.p. de costes indirectos.						15,21	46,23	703,16
	Laterales Cubierta	1	8,59			8,59			
		1	7,31			7,31			
		1	4,43			4,43			
		1	4,12			4,12			
03.09	m BAJANTE ACERO PRELACADO D=100 mm m. Bajante pluvial de 100 mm de diámetro realizado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de garras atornilladas al soporte, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.						24,45	43,95	1.074,58
	Bajante	2	2,85			5,70			
		2	4,13			8,26			
03.10	m REMATE CHAPA GALVANIZADA ENCUENTRO CUB/FACHADA m. Remate de chapa galvanizada en encuentro de cubierta con paramentos verticales, i/p.p. de costes indirectos.						13,96	30,77	429,55
	Cubierta-Alta-Baja	1	8,00			8,00			
	Canalón-Peto	1	5,30			5,30			
		1	9,91			9,91			
	Limahoyas	1	24,45			24,45			
03.11	m ALBARDILLA CHAPA 50 cm m. Albardilla de chapa metálica de 1 mm de espesor y 50 cm de desarrollo, con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II-A/P 32,5R y arena de río 1/6 (M-40) i/ relleno de juntas con silicona incolora, limpieza posterior y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.						47,66	23,55	1.122,39
	Cubrición Peto	1	23,18			23,18			
		1	28,75			28,75			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							51,93	36,00	1.869,48
	TOTAL CAPÍTULO 03 CUBIERTA								22.432,87

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA									
04.01	M3 RELLENO Y COMPACTADO MANO C/APORTE m³. Relleno, extendido y compactado de piedra caliza 40/80 mm en sub-base de solera, por medios manuales, en tongadas de 30 cm de espesor, i/aporte de las mismas, regado, empleo de pisón manual y p.p. de costes indirectos. Pozo a anular	1	2,10	2,10	2,40	10,58			
							10,58	67,12	710,13
04.02	M2 SOLERA HA-25 #150x150x5 15 cm m². Solera de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/Ila N/mm², tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150x150x5 mm, incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según EHE-08. Pozo a anular	1	2,10	2,10		4,41			
							4,41	37,33	164,63
04.03	M2 SISTEMA SATE EPS 8 cm. M2. Sistema SATE en fachada. Suministro e instalación de sistema de aislamiento térmico exterior en la fachada del inmueble SISTEMA WEBER.THERM ETICS.. El sistema incluirá paneles de aislamiento térmico tipo EPS de 80mm de espesor en fachada, fijado al soporte de fachada mediante adhesivo y fijaciones con espigas de platillo (según indicaciones del fabricante, acorde a la Evaluación Técnica Europea ETA). Dispondrá de capa base de armadura con mortero y malla de fibra de vidrio reforzada en toda la superficie y embebida entre las dos capas de mortero. Imprimación de agarre para el acabado. La capa de acabado será un revoque de naturaleza mineral con base de cemento, tipo mortero acrílico en color y acabado a elegir, con la correspondiente imprimación. Parte proporcional de elementos auxiliares como perfiles, tacos de anclaje, esquineras, cantoneras, remates con alero, remates de persianas de ventanas y remate inferior. Quedan incluidos en esta partida los receros de los huecos de ventanas en los que el espesor del aislante se garantizará que sean de al menos 40 mm. Medición sin descontar huecos en contraprestación por recercado de ventanas. En arranque de elementos en contacto con solado, se instalará una primera fila de placas de EPS GRAFITO HIDRÓFUGO, a partir de las cuales se colocarán las demás placas a tresbolillo y de abajo hacia arriba. Perfil de cierre o arranque horizontal de sistemas SATE webertherm perfil arranque. Perfil de aluminio de 2,5 m de longitud con forma de U y sistema anti-goteo para cierre o arranque horizontal en zócalos de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior. Perfil anclado sobre paramento vertical y espesor para alojar placa de aislamiento de 80 mm. Durante el montaje se procederá al solape de la malla a mantener de los paneles existentes para evitar fisuraciones Reacción al fuego B s3 d0 Petos Cubierta	1	5,76		0,30	1,73			
		1	10,43		0,30	3,13			
		1	9,00		0,50	4,50			
		1	8,40		0,50	4,20			
		1	5,14		0,45	2,31			
		1	4,74		0,45	2,13			
		1	4,72		0,60	2,83			
		1	3,72		1,00	3,72			
	Esquinas	2	1,75		3,00	10,50			
		2	1,75		4,25	14,88			
	Zocalo	1	24,60		1,00	24,60			
							74,53	99,38	7.406,79
04.04	M2 FÁBRICA LADRILLO CARAVISTA 1/2 pie m². Fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo cara vista rojo raspado de 25x12x5 cm, sentado con mortero de cemento Portland EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de replanteo, piezas especiales, roturas, aplomado, nivelado, llagueado y limpieza, cortes, remates, humedecido de piezas y colocación a restregón según CTE/ DB-SE-F. EXTERIOR Fachada principal descuento hueco Banco Entrada	1	2,48		2,60	6,45			
		-1	2,22	1,54		-3,42			
		1	2,42		0,43	1,04			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Despacho	1	5,54		2,60	14,40	1,00		
	Sala Insta	1	4,04		3,80	15,35			
	Tapiado puerta Instala	1	0,90		2,10	1,89			
	Tapiado Puerta Cocina	1	1,40		1,10	1,54			
	descuento puertas	-2	0,90	2,10		-3,78			
							33,47	73,98	2.476,11
04.05	MI CHAPA DINTEL HUECO 12x0,4 cm m. Dintel de hueco, formado por chapa metálica de 12 cm de ancho y 4 mm de espesor, sujeta al forjado superior y apoyada en los laterales, totalmente colocado, i/p.p. de pintura de minio electrolítico, según CTE/ DB-SE-A.								
	Hueco Acceso Cocina	1	1,80			1,80			
	Puertas Interiores	3	1,50			4,50			
							6,30	22,50	141,75
04.06	MI BANCO HORMIGÓN POLÍMERO DE 60 cm m. Banco de hormigón polímero en color blanco, en piezas de 60x5 cm con goterón incorporado, recibida con mortero de cemento y arena de río M5 según norma UNE-EN 998-2, i/ p.p. de rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V/22,5 y limpieza posterior de superficie realizada, totalmente colocada.								
	Asiento Banco	1	2,42			2,42			
							2,42	198,04	479,26
04.07	M2 ENFOSCADO MAEST. FRATASADO M10 HORIZONTAL m². Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río M10 según UNE-EN 998-2 aplicado en paramentos horizontales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p. de medios auxiliares con empleo, en su caso, de plataforma de trabajo, así como distribución del material en tajos y costes indirectos.								
	Previsión Reparaciones Techo	1		20,00		20,00			
							20,00	28,57	571,40
04.08	M2 TENDIDO+ENLUCIDO YESO m². Tendido de yeso negro al vivo, de 15 mm de espesor, y enlucido con yeso blanco de 1 mm de espesor, en paramentos verticales, formación de rincones y aristas, distribución de material en planta y limpieza posterior del tajo, i/rayado del yeso tosco antes de enlucir, guardavivos de chapa galvanizada o PVC, medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos y p.p. de costes indirectos, según NTE/RPG-9.								
	Hueco Lucemario	1	2,50	4,50		11,25			
	Prevision	1		10,00		10,00			
							21,25	23,61	501,71
04.09	M2 TRASD. PLADUR WA 15/70 + LM M2. Suministro y montaje de trasdosado autoportante formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm. de ancho, a base de montantes (elementos verticales), separados 400 mm., y canales (elementos horizontales), a cuyo lado externo se atornilla una placa de yeso laminado con bordes afinados PLADUR TIPO WA hidrófuga de 15 mm. de espesor dando un ancho total del sistema terminado de 85 mm. Parte proporcional de tornillería, pastas y cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, etc. Aislamiento termoacústico de paramentos verticales de tabiquerías, con panel semirrígido de lana mineral de 70kg/m3 de 70 mm. de espesor, libre de formaldehidos y covs, conductividad L=0.032 W/mk. Totalmente colocado. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar. En certificación se medirá la superficie realmente ejecutada, deduciéndose todos los huecos.								
	Trasdosado Cocina	1	8,35		1,50	12,53			
							12,53	45,64	571,87

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.10	M2 TECHO CONTÍNUO PLADUR WA 13 MM M2. Falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de perfiles continuos en forma de "U" de 30 mm. de ancho y separados entre ellos 500 mm., suspendidos del forjado por medio de "horquillas" especiales y varilla roscada, a la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo WA hidrofuga, de 13 mm. de espesor, en piezas de 2400x1200x13 mm. de dimensiones, con bordes afinados, incluso anclajes, tornillería, cintas y pastas para juntas. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar. En certificación se medirá la superficie realmente ejecutada, deduciéndose todos los huecos. Cocina	1			5,76	5,76			
							5,76	78,06	449,63
04.11	MI FRENTE DECUELQUE PLADUR Ml. Frente de placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor, en tabica de decuelgue de falso techo, colocada sobre una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de perfiles continuos en forma de "U" de 47 mm de ancho, suspendidos del forjado por medio de "horquillas" especiales y varilla roscada, incluso anclajes, tornillería, cintas y pastas para juntas. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar. Cocina	1	3,35			3,35			
							3,35	33,53	112,33
04.12	Ud TRAMPILLA REGISTRO FALSO TECHO PLADUR Ud. Suministro e instalación de trampilla metálica para falso techo, de la marca Pladur o similar a aprobar por la D.F., con sistema tipo clip para fijación, correctamente recibida con el falso techo, para registro de instalaciones en techo. Aislamiento termoacústico, con panel semirrígido de lana mineral de 50 mm. de espesor, libre de formaldehidos y covs. Medida la unidad totalmente terminada. Ventilación	1				1,00			
							1,00	100,72	100,72
04.13	Ud PREMARCO INTERIOR PUERTAS 80*203 cm. Ud. Suministro y colocación de premarcos interiores en madera de abeto, listos para albergar puertas de paso, con unas dimensiones de paso libre de 800x2030 mm., un grosor de premarco de 35 mm. y una anchura de 90 mm. Totalmente recibido sobre placa de pladur y lista para albergar puerta con sus correspondientes jambas. 2	2				2,00			
							2,00	26,55	53,10
04.14	M2 RECIBIDO CARPINTERIAS EXTERIORES REHAB. m². Recibido de carpinterías exteriores en obras de rehabilitación o reforma, consistente en el remate del recercado perimetral de la ventana por el interior con enlucido con yeso blanco y por el exterior con mortero hidrofugo de cemento y cal. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la unidad. Ventanas	1	2,22	1,50		3,33			
		1	2,47	2,60		6,42			
		1	0,90	2,10		1,89			
		2	1,75	2,14		7,49			
		5	0,52	0,52		1,35			
							20,48	21,40	438,27
04.15	M2 RECIBIDO CERCOS PUERTAS m². Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro interior, totalmente colocado y aplomado, sellado con espuma de poliuretano, remate de hueco,, i/p.p. de medios auxiliares. Puertas	3	0,82	2,10		5,17			
							5,17	16,79	86,80
04.16	Ud AYUDAS ALBAÑILERIA ud. Ayudas de albañilería de cualquier trabajo de albañilería necesario para la correcta ejecución y montaje de las instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción (o climatización) y especiales, i/porcentaje estimado para consumo de pequeño material y empleo de medios auxiliares. 1	1				1,00			
							1,00	1.072,55	1.072,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.17	Ud					LIMPIEZA			
	Ud. Limpieza de edificio, desprendiendo morteros adheridos, fregado de suelos y alicatados, limpieza de sanitarios, cristales etc., i/barrido, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.	1				1,00			
							1,00	830,81	830,81
	TOTAL CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA.....								16.167,86

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 SOLADOS Y ALICATADOS									
05.01	MI RELLENO HUECOS MORTERO								
	MI. Relleno con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), para huecos resultantes tras demolición de tabiquería.								
	TABIQUES DERRIBADOS								
	Acceso	1	2,79				2,79		
	Baño	1	1,52				1,52		
	Cocina	1	2,33				2,33		
	Puerta Baño	1	1,00				1,00		
	Acceso Cocina	1	0,80				0,80		
	Cuarto Instala	1	3,00				3,00		
	descuento puertas	-3	0,80				-2,40		
							9,04	19,39	175,29
05.02	m² RECRECIDO 10 mm MORTERO AUTONIVELANTE								
	m². Suministro y puesta en obra de recrecido de suelos de 10 mm de espesor medio con mortero autonivelante hidráulico MASTERTOP 544 (rendimiento 20 kg/m²), incluso capa de imprimación previa del soporte con la IMPRIMACION 404 o similar (rendimiento 0,400 kg/m²), extendido y eliminación de aire ocluido con rodillo de púas, sobre superficies de hormigón o mortero, sin incluir la preparación del soporte.								
	Hormigon Impreso entrada	1	2,65				2,65		
							2,65	64,97	172,17
05.03	M2 REVESTIMIENTO DE PAVIMENTO RESINA								
	Revestimiento de pavimento, de de 2 a 4 mm de espesor, realizado sobre solado existente, con el sistema Mapefloor 33 "MAPEI SPAIN", apto para industrias con solicitudes químicas, mediante la aplicación sucesiva de: imprimación bicomponente a base de resina epoxi, Primer SN "MAPEI SPAIN" (0,583 kg/m²), mezclada con arena de cuarzo Quarzo 0,5, "MAPEI SPAIN" (0,12 kg/m²), espolvoreada superficialmente con arena de cuarzo Quarzo 0,5, "MAPEI SPAIN" (1 kg/m²) y capa de acabado compuesta por una mezcla de mortero bicomponente, Mapefloor I 300 SL "MAPEI SPAIN", a base de resinas epoxi, incoloro (1,87 kg/m²), pigmento en pasta, Mapecolor Paste "MAPEI SPAIN", color RAL 1001 (0,13 kg/m²) y arena de cuarzo Quarzo 0,25, "MAPEI SPAIN" (2 kg/m²).								
	Resbaladicidad al suelo Clase 2								
	Comedor	1	44,56				44,56		
	Despacho	1	5,68				5,68		
	Baño	1	3,82				3,82		
	Cocina	1	12,73				12,73		
	Sala Insta.	1	11,18				11,18		
							77,97	70,42	5.490,65
05.04	M2 REVESTIMIENTO DE ALICATADO RESINA								
	Revestimiento de alicatado, de de 2 a 4 mm de espesor, realizado sobre alicatado existente, con el sistema Mapefloor 33 "MAPEI SPAIN", apto para industrias con solicitudes químicas, mediante la aplicación sucesiva de: imprimación bicomponente a base de resina epoxi, Primer SN "MAPEI SPAIN" (0,583 kg/m²), mezclada con arena de cuarzo Quarzo 0,5, "MAPEI SPAIN" (0,12 kg/m²) y capa de acabado compuesta por una mezcla de mortero bicomponente, Mapefloor I 300 SL "MAPEI SPAIN", a base de resinas epoxi, incoloro (1,87 kg/m²), pigmento en pasta, Mapecolor Paste "MAPEI SPAIN", color RAL 1001 (0,13 kg/m²)								
	Aseo	1	8,03		2,60		20,88		
	descuento huecos	-1	0,52	0,52			-0,27		
	descuento puertas	-1	1,40	1,50			-2,10		
							18,51	62,33	1.153,73
05.05	MI RODAPIE ALUMINIO								
	M2. Suministro y colocación de rodapié de aluminio anodizado o lacado en color a definir por DF de 7 cm.								
	Comedor	1	31,00				31,00		
	Despacho	1	9,81				9,81		
	Cocina	1	5,58				5,58		
	Sala Instalaciones	1	14,22				14,22		
	descuento pasos	-7	0,90				-6,30		
		-1	2,55				-2,55		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Recortes	0,1	50,76			5,08	1,00		
							55,84	21,72	1.212,84
05.06	M2								
	SUMINISTRO ALICATADO 20x20								
	Suministro alicatado modelo a definir por la D.F. en formato de 20x20 cm. PVP de plaqueta 20,00 €/m2. Medido en superficie realmente ejecutada.								
	Aseo	1	8,03		2,60	20,88			
	descuento huecos	-1	0,52	0,52		-0,27			
	descuento puertas	-1	1,40	1,50		-2,10			
	Recortes	0,1	18,78			1,88			
							20,39	26,34	537,07
05.07	M2								
	COLOCACION ALICATADO 20x20								
	Colocacion de alicatado modelo a definir por la D.F. en formato de 20x20 cm., recibido con adhesivo porcelánico, sobre tabiquería de pladur o ladrillo según zonas, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, i/rejuntado con mortero tapajuntas, junta color y limpieza, S/NTE-RPA, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Aseo	1	8,03		2,60	20,88			
	descuento huecos	-1	0,52	0,52		-0,27			
	descuento puertas	-1	1,40	1,50		-2,10			
							18,51	49,52	916,62
05.08	MI CANTONERAS PLANAS MATE								
	Ml. Cantoneras para remates en esquinas de revestimientos cerámicos, en aluminio mate de la marca schlüter-jolly o similar consultar .i/ p.p. de medios auxiliares, colocación, cortes y mano de obra.								
	Recerco ventanas	4	0,52			2,08			
							2,08	7,69	16,00
TOTAL CAPÍTULO 05 SOLADOS Y ALICATADOS									9.674,37

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 06 CARPINTERIA EXTERIOR										
06.01	Ud PUERTA EXT. ALUMINIO RPT 247x260 Ud. Puerta exterior de aluminio con rotura de puente térmico, para puerta abatible formada por dos hojas de medidas de conjunto totales 1700x2600 mm. y fijo adyacente de 770x2600 mm. Hoja de apertura principal de 95 cm. de ancho. - Perfil TECHNAL SOLEAL PY 55 o similar en aluminio con rotura de puente térmico, extruido de aleación EN AW-6060 según norma EN 573-3 y con control dimensional según la norma EN 12020-2 con características mecánicas T-6 según norma EN 755-2. El Marco y hoja tienen una profundidad de 55 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,8 mm., perfil hoja oculta, junquillos, tapajuntas y vierteaguas en el perfil inferior con soporte Centrospeed de aluminio anodizado. - Acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS con vidrio de capa bajo emisivo de aislamiento térmico reforzado (ATR) y cámara con gas argón 4-16a-4 bajo emisivo; coeficiente de transmisión térmica del vidrio 1,1 W/m2K y coeficiente g=0,65. Vidrios por debajo de 90 cm. de altura con composición 4+4-16a-3+3 bajo emisivo con rsistencia al impacto NDP/2B2. - Manilla Rhapsody de Maico en acabado a definir por DF por lado interior y pomo o tirador por lado exterior. Incluso cerradura de seguridad 5 puntos. Doble junta perimetral de estanqueidad de goma de caucho termoplástica en hoja. Herraje perimetral de cuelgue, cierre y seguridad Maco Multimatic Aire 12 con nivel de seguridad WK1; incluso cerraderos de seguridad con base de 30 mm. Apertura de microventilación incluida en todas las oscilobatientes. Apertura mediante falleba de palanca en las hojas pasivas. Bisagra con capacidad de carga hasta 130 kg. y opción de bisagra oculta Maco Multi-power con capacidad de carga hasta 150 kg. - Lacado, color a definir por DF, realizado en ciclo continuo de desengrase, decapado de limpieza, lavado, tratamiento de protección a la corrosión "SEA-SIDE" calidad marina, secado y termolacado con polvo de poliéster en aplicación electrostática y posterior cocción según el sello de calidad QUALICOAT en espesor comprendido entre 60 y 120 micras. - Marcado CE. Prestaciones certificadas de la ventana: Permeabilidad al aire: Clase 2. Estanqueidad al agua: Clase E2A. Resistencia a la carga de viento: Clase C3. - Instalación en obra mediante tres barreras: Unión de marco y paramento de obra con cinta de estanqueidad de espuma poliuretánica, impregnada con resina sintética, con estanqueidad a la lluvia con vientos de hasta 600 Pa y abierta a la difusión del vapor, sin necesidad de silicona exterior; aplicación de espuma de poliuretano elástica termo-acústica entre marco y premarco para un elevado aislamiento térmico y acústico; y barrera de vapor interna con cinta autoadhesiva para impermeabilidad al aire y regulación de la humedad en las juntas de unión entre marco y premarco.									
	V2	1					1,00			
							1,00	3.166,94	3.166,94	
06.02	Ud PUERTA EXT. ALUMINIO RPT 90x210 Ud. Puerta exterior de aluminio con rotura de puente térmico, para puerta abatible formada por dos hojas de medidas de conjunto totales 900x2100 mm. Hoja de apertura principal de 80 cm. de ancho. - Perfil TECHNAL SOLEAL PY 55 o similar en aluminio con rotura de puente térmico, extruido de aleación EN AW-6060 según norma EN 573-3 y con control dimensional según la norma EN 12020-2 con características mecánicas T-6 según norma EN 755-2. El Marco y hoja tienen una profundidad de 55 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,8 mm., perfil hoja oculta, junquillos, tapajuntas y vierteaguas en el perfil inferior con soporte Centrospeed de aluminio anodizado. - Manilla Rhapsody de Maico en acabado a definir por DF por lado interior y pomo o tirador por lado exterior. Incluso cerradura de seguridad 5 puntos. Doble junta perimetral de estanqueidad de goma de caucho termoplástica en hoja. Herraje perimetral de cuelgue, cierre y seguridad Maco Multimatic Aire 12 con nivel de seguridad WK1; incluso cerraderos de seguridad con base de 30 mm. Apertura de microventilación incluida en todas las oscilobatientes. Apertura mediante falleba de palanca en las hojas pasivas. Bisagra con capacidad de carga hasta 130 kg. y opción de bisagra oculta Maco Multi-power con capacidad de carga hasta 150 kg. - Lacado, color a definir por DF, realizado en ciclo continuo de desengrase, decapado de limpieza, lavado, tratamiento de protección a la corrosión "SEA-SIDE" calidad marina, secado y termolacado con polvo de poliéster en aplicación electrostática y posterior cocción según el sello de calidad QUALICOAT en espesor comprendido entre 60 y 120 micras. - Marcado CE. Prestaciones certificadas de la ventana: Permeabilidad al aire: Clase 2. Estanqueidad al agua: Clase E2A. Resistencia a la carga de viento: Clase C3. - Instalación en obra mediante tres barreras: Unión de marco y paramento de obra con cinta de estanqueidad de espuma poliuretánica, impregnada con resina sintética, con estanqueidad a la lluvia con vientos de hasta 600 Pa y abierta a la difusión del vapor, sin necesidad de silicona exterior; aplicación de espuma de poliuretano elástica termo-acústica entre marco y premarco para un elevado aislamiento térmico y acústico; y barrera de vapor interna con cinta autoadhesiva para impermeabilidad al aire y regulación de la humedad en las juntas de unión entre marco y premarco.									
	PN	1					1,00			
							1,00	964,02	964,02	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.03	Ud VENTANA ALUMINIO RPT 223x150 Ud. Ventana exterior de aluminio con rotura de puente térmico, para ventana abisagrada formada por dos hojas fijas y una abatible, de medidas de conjunto totales 2230x1500 mm. - Perfil TECHNAL SOLEAL PY 75 HOJA OCULTA o similar en aluminio con rotura de puente térmico, extruido de aleación EN AW-6060 según norma EN 573-3 y con control dimensional según la norma EN 12020-2 con características mecánicas T-6 según norma EN 755-2. El Marco y hoja tienen una profundidad de 75 mm. y la hoja de 93 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm., perfil hoja oculta, junquillos, tapajuntas y vierteaguas en el perfil inferior con soporte Centrospeed de aluminio anodizado. - Acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS con vidrio de capa bajo emisivo de aislamiento térmico reforzado (ATR) y cámara con gas argón 4-16a-4 bajo emisivo; coeficiente de transmisión térmica del vidrio 1,1 W/m2K y coeficiente g=0,65. Vidrios por debajo de 90 cm. de altura con composición 4+4-16a-3+3 bajo emisivo con resistencia al impacto NDP/2B2. - Manilla Rhapsody de Maico en acabado a definir por DF. Doble junta perimetral de estanqueidad de goma de caucho termoplástica en hoja. Herraje perimetral de cuelgue, cierre y seguridad Maco Multimatic Aire 12 con nivel de seguridad WK1; incluso cerraderos de seguridad con base de 30 mm. Apertura de microventilación incluida en todas las oscilobatientes. Apertura mediante falleba de palanca en las hojas pasivas. Bisagra con capacidad de carga hasta 130 kg. y opción de bisagra oculta Maco Multipower con capacidad de carga hasta 150 kg. - Lacado, color a definir por DF, realizado ..realizado en ciclo continuo de desengrase, decapado de limpieza, lavado, tratamiento de protección a la corrosión "SEA-SIDE" calidad marina, secado y termolacado con polvo de poliéster en aplicación electrostática y posterior cocción según el sello de calidad QUALICOAT en espesor comprendido entre 60 y 120 micras. - Marcado CE. Prestaciones certificadas de la ventana: Permeabilidad al aire: Clase 4. Estanqueidad al agua: Clase E750. Resistencia a la carga de viento: Clase C4. - Instalación en obra mediante tres barreras: Unión de marco y paramento de obra con cinta de estanqueidad de espuma poliuretánica, impregnada con resina sintética, con estanqueidad a la lluvia con vientos de hasta 600 Pa y abierta a la difusión del vapor, sin necesidad de silicona exterior; aplicación de espuma de poliuretano elástica termo-acústica entre marco y premarco para un elevado aislamiento térmico y acústico; y barrera de vapor interna con cinta autoadhesiva para impermeabilidad al aire y regulación de la humedad en las juntas de unión entre marco y premarco.	1					1,00		
	V1								
							1,00	1.673,97	1.673,97
06.04	Ud VENTANA ALUMINIO RPT 175x214 Ud. Ventana exterior de aluminio con rotura de puente térmico, para ventana abisagrada formada por dos hojas fijas y una abatible, de medidas de conjunto totales 1750x2140 mm. - Perfil TECHNAL SOLEAL PY 75 HOJA OCULTA o similar en aluminio con rotura de puente térmico, extruido de aleación EN AW-6060 según norma EN 573-3 y con control dimensional según la norma EN 12020-2 con características mecánicas T-6 según norma EN 755-2. El Marco y hoja tienen una profundidad de 75 mm. y la hoja de 93 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm., perfil hoja oculta, junquillos, tapajuntas y vierteaguas en el perfil inferior con soporte Centrospeed de aluminio anodizado. - Acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS con vidrio de capa bajo emisivo de aislamiento térmico reforzado (ATR) y cámara con gas argón 4-16a-4 bajo emisivo; coeficiente de transmisión térmica del vidrio 1,1 W/m2K y coeficiente g=0,65. Vidrios por debajo de 90 cm. de altura con composición 4+4-16a-3+3 bajo emisivo con resistencia al impacto NDP/2B2. - Manilla Rhapsody de Maico en acabado a definir por DF. Doble junta perimetral de estanqueidad de goma de caucho termoplástica en hoja. Herraje perimetral de cuelgue, cierre y seguridad Maco Multimatic Aire 12 con nivel de seguridad WK1; incluso cerraderos de seguridad con base de 30 mm. Apertura de microventilación incluida en todas las oscilobatientes. Apertura mediante falleba de palanca en las hojas pasivas. Bisagra con capacidad de carga hasta 130 kg. y opción de bisagra oculta Maco Multipower con capacidad de carga hasta 150 kg. - Lacado, color a definir por DF, realizado ..realizado en ciclo continuo de desengrase, decapado de limpieza, lavado, tratamiento de protección a la corrosión "SEA-SIDE" calidad marina, secado y termolacado con polvo de poliéster en aplicación electrostática y posterior cocción según el sello de calidad QUALICOAT en espesor comprendido entre 60 y 120 micras. - Marcado CE. Prestaciones certificadas de la ventana: Permeabilidad al aire: Clase 4. Estanqueidad al agua: Clase E750. Resistencia a la carga de viento: Clase C4. - Instalación en obra mediante tres barreras: Unión de marco y paramento de obra con cinta de estanqueidad de espuma poliuretánica, impregnada con resina sintética, con estanqueidad a la lluvia con vientos de hasta 600 Pa y abierta a la difusión del vapor, sin necesidad de silicona exterior; aplicación de espuma de poliuretano elástica termo-acústica entre marco y premarco para un elevado aislamiento térmico y acústico; y barrera de vapor interna con cinta autoadhesiva para impermeabilidad al aire y regulación de la humedad en las juntas de unión entre marco y premarco.	1					1,00		
	V3								
							1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	V3´	1					1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.05	Ud VENTANA ALUMINIO RPT 52x52 Ud. Ventana exterior de aluminio con rotura de puente térmico, para ventana abisagrada formada por una hoja abatible, de medidas de conjunto totales 520x520 mm. - Perfil TECHNAL SOLEAL PY 75 HOJA OCULTA o similar en aluminio con rotura de puente térmico, extruido de aleación EN AW-6060 según norma EN 573-3 y con control dimensional según la norma EN 12020-2 con características mecánicas T-6 según norma EN 755-2. El Marco y hoja tienen una profundidad de 75 mm. y la hoja de 93 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm., perfil hoja oculta, junquillos, tapajuntas y vierteaguas en el perfil inferior con soporte Centrospeed de aluminio anodizado. - Acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS con vidrio de capa bajo emisivo de aislamiento térmico reforzado (ATR) y cámara con gas argón 4-16a-4 bajo emisivo; coeficiente de transmisión térmica del vidrio 1,1 W/m²K y coeficiente g=0,65. Vidrios por debajo de 90 cm. de altura con composición 4+4-16a-3+3 bajo emisivo con resistencia al impacto NDP/2B2. - Manilla Rhapsody de Maico en acabado a definir por DF. Doble junta perimetral de estanqueidad de goma de caucho termoplástica en hoja. Herraje perimetral de cuelgue, cierre y seguridad Maco Multimatic Aire 12 con nivel de seguridad WK1; incluso cerraderos de seguridad con base de 30 mm. Apertura de microventilación incluida en todas las oscilobatientes. Apertura mediante falleba de palanca en las hojas pasivas. Bisagra con capacidad de carga hasta 130 kg. y opción de bisagra oculta Maco Multipower con capacidad de carga hasta 150 kg. - Lacado, color a definir por DF, realizado ..realizado en ciclo continuo de desengrase, decapado de limpieza, lavado, tratamiento de protección a la corrosión "SEA-SIDE" calidad marina, secado y termolacado con polvo de poliéster en aplicación electrostática y posterior coacción según el sello de calidad QUALICOAT en espesor comprendido entre 60 y 120 micras. - Marcado CE. Prestaciones certificadas de la ventana: Permeabilidad al aire: Clase 4. Estanqueidad al agua: Clase E750. Resistencia a la carga de viento: Clase C4. - Instalación en obra mediante tres barreras: Unión de marco y paramento de obra con cinta de estanqueidad de espuma poliuretánica, impregnada con resina sintética, con estanqueidad a la lluvia con vientos de hasta 600 Pa y abierta a la difusión del vapor, sin necesidad de silicona exterior; aplicación de espuma de poliuretano elástica termo-acústica entre marco y premarco para un elevado aislamiento térmico y acústico; y barrera de vapor interna con cinta autoadhesiva para impermeabilidad al aire y regulación de la humedad en las juntas de unión entre marco y premarco.	2					2,00	1.868,50	3.737,00
06.06	Ud VENTANA ALUMINIO RPT 52x52 Ud. Ventana exterior de aluminio con rotura de puente térmico, para ventana abisagrada formada por una hoja fija, de medidas de conjunto totales 520x520 mm. - Perfil TECHNAL SOLEAL PY 75 HOJA OCULTA o similar en aluminio con rotura de puente térmico, extruido de aleación EN AW-6060 según norma EN 573-3 y con control dimensional según la norma EN 12020-2 con características mecánicas T-6 según norma EN 755-2. El Marco y hoja tienen una profundidad de 75 mm. y la hoja de 93 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm., perfil hoja oculta, junquillos, tapajuntas y vierteaguas en el perfil inferior con soporte Centrospeed de aluminio anodizado. - Acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS con vidrio de capa bajo emisivo de aislamiento térmico reforzado (ATR) y cámara con gas argón 4-16a-4 bajo emisivo; coeficiente de transmisión térmica del vidrio 1,1 W/m²K y coeficiente g=0,65. Vidrios por debajo de 90 cm. de altura con composición 4+4-16a-3+3 bajo emisivo con resistencia al impacto NDP/2B2. - Manilla Rhapsody de Maico en acabado a definir por DF. Doble junta perimetral de estanqueidad de goma de caucho termoplástica en hoja. Herraje perimetral de cuelgue, cierre y seguridad Maco Multimatic Aire 12 con nivel de seguridad WK1; incluso cerraderos de seguridad con base de 30 mm. Apertura de microventilación incluida en todas las oscilobatientes. Apertura mediante falleba de palanca en las hojas pasivas. Bisagra con capacidad de carga hasta 130 kg. y opción de bisagra oculta Maco Multipower con capacidad de carga hasta 150 kg. - Lacado, color a definir por DF, realizado ..realizado en ciclo continuo de desengrase, decapado de limpieza, lavado, tratamiento de protección a la corrosión "SEA-SIDE" calidad marina, secado y termolacado con polvo de poliéster en aplicación electrostática y posterior coacción según el sello de calidad QUALICOAT en espesor comprendido entre 60 y 120 micras. - Marcado CE. Prestaciones certificadas de la ventana: Permeabilidad al aire: Clase 4. Estanqueidad al agua: Clase E750. Resistencia a la carga de viento: Clase C4. - Instalación en obra mediante tres barreras: Unión de marco y paramento de obra con cinta de estanqueidad de espuma poliuretánica, impregnada con resina sintética, con estanqueidad a la lluvia con vientos de hasta 600 Pa y abierta a la difusión del vapor, sin necesidad de silicona exterior; aplicación de espuma de poliuretano elástica termo-acústica entre marco y premarco para un elevado aislamiento térmico y acústico; y barrera de vapor interna con cinta autoadhesiva para impermeabili-	2					2,00	307,08	614,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	dad al aire y regulación de la humedad en las juntas de unión entre marco y premarco.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00		
06.07	Ud						3,00	303,72	911,16
	LUCERNARIO CUBIERTA								
	Sministro y colocación de lucernario de cubierta de medidas 4650x1420 mm. FLUSHGLAZE FI-XED ROOFLIGHT de Glazing Vision o similar. Marco no visible desde el interior, montaje sobre perfilera a realizar, vidrio laminar de seguridad 5+5. Incluso sellado contra fabrica para garantizar la estanqueidad y hermeticidad de la solución. Con clasificación al fuego BROOF (t1).	1				1,00			
							1,00	6.385,51	6.385,51
06.08	MI VIERTEAGUAS DE ALUMINIO								
	m. Vierteaguas de chapa de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 30 cm, con goterón, con clara pendiente cubriendo los alféizares, recibido con capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, incluso p/p de preparación y regularización del soporte.								
	Ventanas	1	2,23			2,23			
		2	1,75			3,50			
		2	0,52			1,04			
		3	0,52			1,56			
							8,33	40,73	339,28
TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINTERIA EXTERIOR									17.792,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA INTERIOR									
07.01	Ud	PUERTA PASO 82 cm.							
	ud. Puerta de paso ciega con hoja lisa formada por tablero rechapado en madera de Roble o blanco, a definir por DF, rebajado y con moldura, de medidas de hoja/s 820 x 2050 x 35 mm. Prearco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm rechapado en roble o blanco y tapajuntas de 70x10 rechapado igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar, juego de manilla interior y exterior y condena en puertas de baños, incluso tope de puerta, incluso llave con cerradura maestreada. Se incluye aireador que permite la circulación del aire, cumpliendo el CTE. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.								
	Despacho	1					1,00		
	Baño	1					1,00		
							2,00	490,20	980,40
07.02	Ud	PUERTA CORTAFUEGO 1 H EI2 60 C5 DE 800x2070							
	ud. Puerta batiente cortafuego ROPER, EI2 60 C5 de 1 hoja y medidas exteriores 800x2070 mm. Marco en chapa de acero de espesor 1,50 mm para los marcos STD y Z y de 1,20 mm para el MC-50. La hoja está fabricada en chapa de acero galvanizado y prelacada en blanco RAL 9010, de espesor 0,5 hasta 0,6 mm, con refuerzo perimetral interno en lámina de acero de espesor 2,5 mm y junta intumescente de elevada dilatación pegada en todo el perímetro del marco excepto en la parte inferior. Pivote de seguridad entre bisagras anti-deformación por calor y antidesarme. Material aislante interior de lana de Roca 165 kg/m³. Bisagras sin muelle fabricadas en acero galvanizado con marcado CE, conforme al CTE. Las manillas a doble cara sin bombillo negras y la cerradura cortafuegos es reversible con doble enclavamiento y resbalón de cierre entrada 65 mm. No se incluye en el precio el recibido en obra de la puerta.								
	Instalaciones	1					1,00		
							1,00	375,64	375,64
TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA INTERIOR									1.356,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 FONTANERIA Y SANEAMIENTO									
SUBCAPÍTULO 08.01 FONTANERIA Y ACS									
08.01.01	Ud CONEXIÓN A PUNTO AGUA EXISTENTE								
	Ud. Conexionado con punto de agua existente de cada local, brida de conexión, machón rosca, manguitos , según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.								
	Cocina	1					1,00		
	Baño	1					1,00		
							2,00	122,33	244,66
08.01.02	ud INSTALACIÓN AGUA FRÍA Y ACS EN COCINA.								
	Ud. Instalación de red de agua fría y ACS para una cocina, dotándola con tomas para fregadero, lavavajillas, cafetera y maquina de hielos, realizada con tubería de polibutileno (PB), desde llave de corte de local húmedo con PB de Ø25x2,3 y PB de Ø20x1,9 hasta los puntos de consumo, discuriendo empotrada en tabiquería de placas de yeso y posterior derivación por suelo, con aislamiento con coquilla de espuma elastomérica Armaflex AF de 9 mm. de espesor, incluidos llave de corte de cuarto húmedo de 3/4" empotrada en tabiquería con palanca de mando y embellecedor cromados, piecerío de PB, piecerío de latón de transición, piezas especiales y accesorios. Llenado, vaciado y pruebas de estanqueidad hidráulica de la instalación, material, ayudas de albañilería y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. La instalación se entregará con tapones hasta la colocación de las diferentes llaves de aparato. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Realizado según HS4 Suministro de agua y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.								
	Cocina	1					1,00		
							1,00	811,05	811,05
08.01.03	ud INSTALACIÓN AGUA FRÍA Y ACS EN BAÑO								
	Ud. Instalación de red de agua fría y ACS para un baño, dotándola con tomas para inodoro y lavabo, realizada con tubería de polibutileno (PB), desde llave de corte de local húmedo con PB de Ø25x2,3 y PB de Ø20x1,9 hasta los puntos de consumo, discuriendo empotrada en tabiquería de placas de yeso, con aislamiento con coquilla de espuma elastomérica Armaflex AF de 9 mm. de espesor, incluidos llave de corte de cuarto húmedo de 3/4" empotrada en tabiquería con palanca de mando y embellecedor cromados, piecerío de PB, piecerío de latón de transición, piezas especiales y accesorios. Llenado, vaciado y pruebas de estanqueidad hidráulica de la instalación, material, ayudas de albañilería y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. La instalación se entregará con tapones hasta la colocación de las diferentes llaves de aparato. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Realizado según HS4 Suministro de agua y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.								
	Aseo	1					1,00		
							1,00	495,09	495,09
08.01.04	ud TERMO ELÉCTRICO 100 L								
	ud. Termo eléctrico vertical/horizontal para el servicio de a.c.s acumulada, JUNKERS modelo 4500T ES 100-7 o similar, con una capacidad útil de 100 litros. Potencia 2,6 kW. Ajuste de temperatura en intervalos de 10°C y tensión de alimentación a 230 V. Tiempo de calentamiento 151 minutos. Testigo luminoso de funcionamiento y display con indicación de temperatura. Doble tanque con protección anticorrosión con revestimiento esmaltado. Dos ánodos de magnesio. Dos resistencias. Presión máxima admisible de 9 bar. Dimensiones 1635 mm de alto, 490 mm de ancho y 300 mm de fondo. Instalado.								
		1					1,00		
							1,00	691,62	691,62
08.01.05	ud INSTALACION APARATOS SANITARIOS								
	Ud. Instalación de aparatos sanitarios previamente desmontados. Incluso barras fijas de agarre para asiento minusvalido								
	Aseo	1					1,00		
							1,00	130,87	130,87
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.01 FONTANERIA Y ACS.....									2.373,29

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 08.02 SANEAMIENTO									
08.02.01	Ud CONEXIÓN A PUNTO SANEAM. EXISTENTE Ud. Conexionado con punto de saneamiento existente de cada local, incluso pequeño material necesario. Cocina Baño	1 1				1,00 1,00			
							2,00	244,67	489,34
08.02.02	Ud INST. SANEAMIENTO COCINA Ud. Unidad de ejecución de instalación de saneamiento para una cocina, dotándola con tomas para fregadero, lavavajillas, lavavasos, cafetera y maquina de hielos, realizada con tuberías de PVC serie B según UNE-EN 1.329-1, de la marca Terrain, sistema Insonoro o similar a aprobar por la D.F., formada por desagües de 50 mm., con sifon individual y tramo común hasta bajante con tubería de 50 mm., incluso p.p. de conexión a bajante mediante conexión individual de 45°, piecerio, anclaje a tabiquería, ayudas de albañilería y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Ejecutada según HS5 Evacuación de aguas. Las tomas de desagües se entregarán con tapones. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
							1,00	413,89	413,89
08.02.03	Ud INST. SANEAMIENTO BAÑO Ud. Unidad de ejecución de instalación de saneamiento para un baño completo, dotándola con tomas para inodoro y lavabo, realizada con tubería de PVC serie B según UNE-EN 1.329-1, de la marca Terrain, sistema Insonoro o similar a aprobar por la D.F., formada por manguetón de 110 mm. para el inodoro y 40 mm. para el resto de puntos de servicio, con sifones individuales, y tramo común hasta bajante con tubería de 110 mm., incluso p.p. de conexión a bajante, piecerio, anclaje a tabiquería y/o fijación a techo, ayudas de albañilería y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Ejecutada según HS5 Evacuación de aguas del CTE. Las tomas de desagües se entregarán con tapones hasta la colocación de la grifería. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
							1,00	298,76	298,76
08.02.04	MI COLECTOR FECAL PVC Ø50 mm. Suministro e instalación de colector enterrado para aguas fecales de PVC clase B según UNE-EN 1.329-1, tipo Terrain, diámetro 50 mm. y 3,0 mm. de espesor de pared, empotrado en suelo con sus pendientes correspondientes (mínimo 1%), con sus abrazaderas isofónicas galvanizadas, colocándose con juntas de goma en todos los empalmes del tubo, así como piezas especiales necesarias para su instalación, pasamuros con contratubo de PVC Ø83, empotrado en paramentos y posterior sellado entre tubos con masilla de poliuretano tipo Sikaflex HP-1 de Sika, previa colocación de fondo de junta, material y ayudas de albañilería. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Construido según HS3. Medida la longitud instalada. Condensados Estufa Condensados Caldera Desagüe Termo Electrico	1 1 1	8,00 6,00 3,00			8,00 6,00 3,00			
							17,00	70,70	1.201,90
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.02 SANEAMIENTO.....									2.403,89

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 08.03 APARATOS SANITARIOS									
08.03.01	Ud LAVABO MURAL DIVERTA 47x44 cm ud. Lavabo mural de Roca o similar, modelo Diverta de 47x44 cm en blanco, con mezclador de lavabo modelo Targa de Roca o similar, ó similar, válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de PVC 40 mm y latiguillo flexible 20 cm, totalmente instalado.	1					1,00		
							1,00	433,04	433,04
08.03.02	Ud BARRA DE APOYO RECTA DE 50 cm ud. Barra de apoyo para ducha, baño, puerta ó WC de 50 cm modelo Prestobar 430 fabricada en nylon fundido con alma de aluminio de 35 mm de diámetro exterior en color blanco, instalada.	1					1,00		
							1,00	84,44	84,44
08.03.03	Ud BARRA DE APOYO SUELO ABATIBLE ud. Barra de apoyo al suelo abatible provista de porta-papel higiénico, para lavabo ó WC de 86 cm modelo Prestobar 175 fabricada en nylon fundido con alma de aluminio de 35 mm de diámetro exterior en color blanco, instalada.	1					1,00		
							1,00	449,36	449,36
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.03 APARATOS SANITARIOS.....									966,84
TOTAL CAPÍTULO 08 FONTANERIA Y SANEAMIENTO									5.744,02

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CALEFACCIÓN									
09.01	Ud ESTUFA DE PELLET 12 kW ud. Estufa a pellet de aire marca TRADESA modelo TRADEBIO AIRE 12 o similar, de 12 kW de potencia térmica global. Para calefacción por aire y radiación de ambientes. Cuerpo en acero barnizado, colores rojo / beige. Panel de comando con electrónica digital para la gestión de programación horaria y diaria con 5 programas de funcionamiento. Sonda ambiente, ventilador a velocidad variable y potencia regulable. Mando a distancia. Selección de temperatura ambiente deseada. Hogar auto-limpiante, con cajón recoge-cenizas. Dimensiones 500x470x935 mm (ancho x profund. x alto). Totalmente instalado.	1				1,00			
							1,00	3.044,15	3.044,15
09.02	MI CONDCUTO SALIDA HUMOS VISTO 90 mm. m. Conducto de salida de humos de pared vista de acero lacado, totalmente colocado i/ p.p de piezas especiales: codos, tes, abrazaderas, tapajuntas, caperuza plana de remate y medios auxiliares necesarios para la realización de los trabajos. Estufa	1	5,00			5,00			
							5,00	114,65	573,25
09.03	Ud CALDERA DE PELLET 30 kW Ud. Caldera a pellets, modelo Vap 30 "ECOFORST", eficiencia energética clase A++, potencia térmica nominal 30 kW, rendimiento 93%, Clase 5, color gris, capacidad de la tolva 132 kg, consumo de combustible 1780 - 6680 g/h, autonomía 74 - 20 h, dimensiones 1154x1104x1502 mm, peso 430 kg, diámetro de salida de gases 100 mm, con intercambiador tubular, sistema electrónico anti-condensación, control electrónico de la temperatura de impulsión, alimentación desde tolva por sinfín o por sistema neumático, limpieza automática del intercambiador, regulación automática del aire de combustión, del aporte de combustible y del caudal de la bomba de circulación, comunicación vía Wi-Fi para control remoto desde un smartphone, tablet o PC con navegador de internet, sistema electrónico propio de regulación y control, bomba de circulación, vaso de expansión, válvula de seguridad, limpieza automática del cestillo perforado de combustión y arrastre automático de cenizas a cajón cenicero móvil, sin incluir el conducto para evacuación de los productos de la combustión. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.	1				1,00			
							1,00	9.318,41	9.318,41
09.04	Ud SILO PELLETS Ud. Depósito de superficie para almacenaje de pellets, de tejido sintético, con estructura y tolva de acero, de 1,70x1,70 m y altura regulable de 1,80 a 2,50 m, de 3,2 t de capacidad máxima. Totalmente montado, conexionado y probado. Totalmente instalado.	1				1,00			
							1,00	1.566,56	1.566,56
09.05	MI CONDUCTO SALIDA HUMOS DOBLE PARED 250 mm. Suministro e instalación de conducto circular metálico modular de acero inoxidable AISI 304 para la evacuación de humos, resistente al fuego EI30 según UNE EN 13501-3 y UNE EN 1866-1, de la marca Jeremias SV-EI 30, o similar a aprobar por la D.F., diámetro interior 250 mm., con aislamiento intermedio mineral de 128 kg/m3 de espesor mínimo 25 mm. y con aro perimetral en las uniones sobre el que se aplica un sellante de silicona neutra resistente a altas temperaturas, apto para instalaciones con extracción forzada, incluso accesorios, medios auxiliares, material diverso, colector con desagüe en la parte inferior, pasamuros, salida libre, piecerío diverso (codos, manguitos, etc), fijaciones mediante abrazaderas isofónicas según UNE-EN 12236:2003, manta aislante de espuma de polietileno en los pasos de forjado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Incluso caperuza para evitar la entrada de agua. Incluye mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud ejecutada. Caldera	1	5,00			5,00			
							5,00	419,33	2.096,65
09.06	Ud ADAPTACIÓN TUBERIAS A NUEVA DISTRIBUCIÓN ud. Adaptación de tuberías de cobre existentes a nueva distribución del espacio, mediante el corte o alargamiento de tuberías, soldaduras y empalmes a radiadores a colocar. Medida la unidad terminada para todo el conjunto.	1				1,00			
							1,00	3.649,72	3.649,72

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.07	Ud	RECOLOCACIÓN RADIADORES DESMONTADOS							
	ud. Recolocacion de radiadores previamente desmontado, totalmente instalado, sobre nuevo soportes de empotrar en caso de que no sea posible reutilizar los existentes.	6				6,00			
							6,00	98,10	588,60
09.08	Ud	SUSTITUCIÓN DETENTORES/LLAVES							
	ud. Sustitución de detentores y llaves en radiadores existentes	6				6,00			
							6,00	15,06	90,36
09.09	Ud	SUSTITUCIÓN PURGADORES							
	ud. Sustitución de purgadores en radiadores existentes	6				6,00			
							6,00	6,68	40,08
09.10	Ud	RADIADOR FUNDICIÓN 10 MODULOS							
	ud. Radiador de fundición modelo DUBA N80-2D de BAXI, de 10 elementos, con una emisión calorífica de 73,7 W, i/p.p. de llave monogiro de 3/8", tapones, detentores, purgador manual y llave de reglaje para regulación, totalmente instalado, sobre soportes de empotrar.	2				2,00			
							2,00	316,77	633,54
09.11	Ud	TERMOSTATO							
	ud. Termostato de ambiente TM-1R de Roca o similar con resistencia anticipadora, interruptor paro-marcha y piloto de neón, totalmente instalado.	1				1,00			
	salon						1,00		
							1,00	35,29	35,29
TOTAL CAPÍTULO 09 CALEFACCIÓN									21.636,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 VENTILACIÓN									
10.01	Ud SIST. VENTILACIÓN HIGRO ÓPT. MECÁN. TUBO VISTO ud. Sistema de ventilación higro óptimo mecánico completo tipo ALDER para un espacio de 90 m2 máximo, formado por rejillas higroregulables de entrada de aire de caudal variable EHA y EHT Qv=20 L/s en los locales secos alojadas en las carpinterías exteriores, rejillas de extracción higro-regulables de caudal variable REHIA Qv= 15 L/s en locales húmedos (cocina, aseos y baños) conectadas a la red de conductos de extracción que discurren vistos formada por tubos de chapa de acero galvanizado pintado en color a definir por DF, caja de ventilación extracción mediante grupo BAHIA micro-watt y pieza especial de salida a tejado, incluso cuadro electrónico de mando para exterior, totalmente conexionado y en funcionamiento, cumpliendo la exigencia básica HS 3 del C.T.E.	1					1,00		
							1,00	4.737,00	4.737,00
10.02	MI CONDUCTO SALIDA HUMOS DOBLE PARED 250 mm. Suministro e instalación de conducto circular metálico modular de acero inoxidable AISI 304 para la evacuación de humos, resistente al fuego EI30 según UNE EN 13501-3 y UNE EN 1866-1, de la marca Jeremias SV-EI 30, o similar a aprobar por la D.F., diámetro interior 250 mm., con aislamiento intermedio mineral de 128 kg/m3 de espesor mínimo 25 mm. y con aro perimetral en las uniones sobre el que se aplica un sellante de silicona neutra resistente a altas temperaturas, apto para instalaciones con extracción forzada, incluso accesorios, medios auxiliares, material diverso, colector con desagüe en la parte inferior, pasamuros, salida libre, piecerío diverso (codos, manguitos, etc), fijaciones mediante abrazaderas isofónicas según UNE-EN 12236:2003, manta aislante de espuma de polietileno en los pasos de forjado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Incluso caperuza para evitar la entrada de agua. Incluye mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud ejecutada.	1	3,50				3,50		
							3,50	419,33	1.467,66
10.03	MI APORTE AIRE TUBO HELICOIDAL D=125 mm m. Aporte de aire a cocina para el tiro de la camapana, compuesto por tubería helicoidal de D=125 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, totalmente instalada. Incluso remate de salida a cubierta mediante cuallo de cisne para evitar la entrada de agua.	1	2,00			2,00			
							2,00	203,15	406,30
TOTAL CAPÍTULO 10 VENTILACIÓN.....									6.610,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES									
11.01	Ud ELECTROBOMBA SUMERGIBLE Conjunto de dos bombas iguales, una de ellas de reserva, siendo cada una de ellas una electrobomba sumergible, para achique de aguas limpias o ligeramente cargadas, construida en acero inoxidable, con una potencia de 1,1 kW, para una altura máxima de inmersión de 20 m, temperatura máxima del líquido conducido 40°C, tamaño máximo de paso de sólidos 6 mm, con cuerpo de impulsión, impulsor, carcasa y tapa del motor de hierro fundido GG25, eje del motor de acero inoxidable AISI 420, cierre mecánico de carburo de silicio/silicio, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, protección IP68, cable de conexión y cuadro eléctrico con doble condensador e interruptor automático magnetotérmico, kit de descenso y anclaje automático. Incluso accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de las electrobombas.	1					1,00		
							1,00	1.271,05	1.271,05
11.02	Ud PARARRAYOS Sistema externo de protección frente al rayo, formado por pararrayos con dispositivo de cebado tipo "PDC", avance de 15 µs y radio de protección de 32 m para un nivel de protección 1 según DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad (CTE), colocado en cubierta sobre mástil de acero galvanizado en caliente, de 1 1/2" de diámetro y 6 m de longitud. Incluso soportes, piezas especiales, pletina conductora de cobre estañado, vías de chispas, contador de los impactos de rayo recibidos, tubo de protección de la bajada y toma de tierra con pletina conductora de cobre estañado	1							
							1,00	6.311,79	6.311,79
11.03	MI TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA m. Toma de tierra a estructura en terreno calizo ó de rocas eruptivas para edificios, con cable de cobre desnudo de 1x35 mm ² electrodos cobrizados de D=14,3 mm y 2 m de longitud con conexión mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18.	1	15,00			15,00			
							15,00	13,14	197,10
11.04	Ud TOMA DE TIERRA (PICA) ud. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm y 2 m de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm ² conexonado mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18.	2				2,00			
							2,00	137,79	275,58
11.05	Ud REGISTRO DE TOMA DE TIERRA Registro de toma de tierra formado por cerco y tapa de fundición gris GG-22 DIN 1.961, de 23 x 23 cm, colocado con mortero de cemento. Medida la unidad terminada. (IET018)	1				1,00			
							1,00	114,26	114,26
11.06	MI LINEA ENLACE CON TIERRA, 35mm2 Línea de enlace con tierra, realizada con conductor de cobre desnudo de 35 mm ² , incluso conexiones mediante soldadura aluminotérmica entre picas, y conductor y ayudas de albañilería; construida según REBT. Medida la longitud ejecutada. (IET031)	1	2,00			2,00			
							2,00	12,81	25,62
11.07	Ud LINEA PRINCIPAL DE PUESTA A TIERRA, 35 mm2 Línea principal de puesta a tierra instalada con conductor de cobre desnudo de 35 mm ² de sección nominal, colocada bajo tubo de PVC, incluso registro de comprobación y puente de prueba, uniones, conexiones al punto de puesta a tierra y señalización; realizada según REBT. Medida la longitud ejecutada. (IET091)	1				1,00			
							1,00	65,02	65,02

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.08	Ud CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION Cuadro general de mando y protección, electrificación básica potencia según esquema unifilar. Incluso caja para ICP y distribución para numero de módulos tipo Hager según esquema unifilar, interruptor diferencial y magnetotérmicos de corte omipolar tipo Merlin Gerin para los circuitos definidos en el esquema unifilar, cableado y conexionados. Incluso interruptor control de potencia.	1				1,00			
							1,00	855,93	855,93
11.09	Ud CIRCUITO DE ALUMBRADO Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las luminarias, con cable de cobre de 3x1,5mm ² +T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	120,71	120,71
11.10	Ud CIRCUITO DE ALUMBRADO EXTERIOR Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las luminarias exteriores, con cable de cobre de 3x1,5mm ² +T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	120,71	120,71
11.11	Ud CIRCUITO VARIOS Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de fuerza, con cable de cobre de 3x2,5mm ² +T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	150,80	150,80
11.12	Ud CIRCUITO VARIOS COCINA Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de fuerza de cocina, con cable de cobre de 3x2,5mm ² +T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	150,80	150,80
11.13	Ud CIRCUITO LAVAVAJILLAS Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de lavavajillas, con cable de cobre de 3x2,5mm ² +T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	150,80	150,80
11.14	Ud CIRCUITO LAVAVASOS Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de lavavasos, con cable de cobre de 3x2,5mm ² +T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	150,80	150,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.15	Ud CIRCUITO FRIGORIFICO Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de frigorífico, con cable de cobre de 3x2,5mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	150,80	150,80
11.16	Ud CIRCUITO FREIDORA Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de freidora, con cable de cobre de 3x2,5 mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	150,80	150,80
11.17	Ud MAQUINA DE HIELOS Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de maquina de hielos, con cable de cobre de 3x2,5 mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	150,80	150,80
11.18	Ud CIRCUITO HORNO Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de horno, con cable de cobre de 3x4 mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	158,58	158,58
11.19	Ud CIRCUITO FUEGOS Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de fuegos, con cable de cobre de 3x4 mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	158,58	158,58
11.20	Ud PLANCHA ELECTRICA Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de plancha, con cable de cobre de 3x4 mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	158,58	158,58
11.21	Ud CIRCUITO GRUPO FILTRANTE COCINA Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de grupo filtrante cocina, con cable de cobre de 3x4mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	158,58	158,58

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.22	Ud CIRCUITO CALDERA PELLETS Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de caldera pellets, con cable de cobre de 3x6 mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00	158,58	158,58	
11.23	Ud CIRCUITO ESTUFA PELLETS Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de estufa pellets, con cable de cobre de 3x2,5 mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00	165,21	165,21	
11.24	Ud CIRCUITO TERMO ELECTRICO Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de termo electrico, con cable de cobre de 3x2,5 mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00	150,80	150,80	
11.25	Ud CIRCUITO VENTILACIÓN MECÁNICA Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de ventilación mecánica, con cable de cobre de 3x2,5 mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00	150,80	150,80	
11.26	Ud CIRCUITO RESERVA Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de reserva, con cable de cobre de 3x2,5mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00	150,80	150,80	
11.27	Ud CIRCUITO TERMOSTATO Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las tomas de termostato, con cable de cobre de 3x2,5mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00	79,19	79,19	
11.28	Ud CIRCUITO EMERGENCIAS Suministro e instalación de línea de alimentación desde cuadro de local, a cada una de las luminarias de emergencia, con cable de cobre de 3x6 mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos), incluido tendido mediante sus correspondientes accesorios, cajas de registro, regeletas de conexión, ayudas de albañilería. Unidad medida sobre plano. Ejecutado acorde a R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad terminada.	1				1,00	69,65	69,65	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.29	Ud SALIDA CABLES CONEX. CALDERA PELLETS Salida de cables conexión caldera pellets realizada con tubo PVC corrugado de m 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, salida de cable Niessen serie Zenit, instalada. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias. Medida la unidad ejecutada.	1				1,00	1,00	69,65	69,65
11.30	Ud SALIDA CABLES CONEX. GRUPO FILTRANTE Salida de cables conexión grupo filtrante realizada con tubo PVC corrugado de m 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, salida de cable Niessen serie Zenit, instalada. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias. Medida la unidad ejecutada.	1				1,00	1,00	86,49	86,49
11.31	Ud SALIDA CABLES CONEX. VENTILACIÓN Salida de cables conexión ventilador realizada con tubo PVC corrugado de m 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, salida de cable Niessen serie Zenit, instalada. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias. Medida la unidad ejecutada.	1				1,00	1,00	86,49	86,49
11.32	Ud P.PULSA.TIMBRE BITONO Punto timbre bitono, pulsador Niessen serie Zenit y zumbador, realizado con cable de 1 mm2 de sección nominal mínima, aislado con tubo de PVC articulado de 13mm., empotrado, mecanismos de primera calidad a elegir por la dirección, incluso p.p. de líneas de distribución, cajas de derivación, totalmente instalado según el R.E.B.T. e indicaciones de la dirección.	1				1,00	1,00	86,49	86,49
11.33	Ud LUZ EMERGENCIA Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, de superficie o empotrado, de 70 LÚM. Con lámpara de emergencia FL. 6W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor bi-plano opal o transparente. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería NI-CD estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	8				1,00	8,00	71,92	71,92
11.34	Ud BASE SUJECCION ANTENAS Ud. Suministro y colocación de soporte para antena de altura inferior a 3m y sin parabólica, compuesto por dos pletinas metálicas de 400.700.10 soldadas en ángulo, tubo cuadrado de 60.60.5 soldado a las anteriores, y chapa de 200.200.10 soldada sobre el tubo, incluso realización de orificios para anclaje a cubierta de madera y para galvanizado en caliente, soldaduras, galvanizado en caliente y elementos de anclaje (tirafondos de 8mm de diámetro y 160mm de longitud).	1				8,00	1,00	77,13	617,04
11.35	Ud SISTEMA ANTENA TERR. INDIVIDUAL Equipo de captación individual con antenas para FM, para todos los canales terrestres, con mástil d=45 y garras, con todos sus accesorios, totalmente montado, incluido cableado y conexionado. Suministro y colocación de antena receptora con todos sus elementos de fijación, para fijarlo al soporte de antena. Medida la unidad terminada, conexionada y en funcionamiento.	1				1,00	1,00	254,37	254,37
							1,00	421,49	421,49

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.36	Ud ARMARIO TELECOMUNICACIONES Ud. Armario para instalación de telecomunicaciones en interior de vivienda de medidas 40x30 cm. con fondo de 7 cm. para quedar insertado en tabique de pladur. Con tapa plastica blanca y cierre mediante klik.	1				1,00			
							1,00	68,05	68,05
11.37	Ud TOMA TELECOMUNICACIONES POR CABLE Toma de telecomunicaciones por cable, i/p.p. de montante de distribución y derivación con cable co-axial bajo tubo de PVC corrugado reforzado, cajas de registro, caja de toma y mecanismos simon-trazo. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias. Medida la unidad ejecu-tada.	1				1,00			
							1,00	60,84	60,84
11.38	Ud TOMA GRAL ADSL Toma general de ADSL en armario telecomunicaciones, i/p.p. de montante de distribución y deriva-ción con cable coaxial bajo tubo de PVC corrugado reforzado, cajas de registro, caja de toma y me-canismos simontrazo. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias. Medida la unidad ejecutada.	1				1,00			
							1,00	60,84	60,84
11.39	Ud TOMA TV-FM Punto de toma de antena de TV-FM, incluso p.p. de cable coaxial envainado en tubo articulado de PVC de 13 mm, caja de registro, caja de toma, mecanismos de Niessen serie Zenit, etc., totalmente instalado y en perfecto funcionamiento, realizado según indicaciones de la dirección.	2				2,00			
							2,00	43,78	87,56
11.40	Ud TOMA RJ 45 BASE INTERNET Toma RJ 45 base internet realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5, incluida caja de registro, caja universal con tornillos, toma TV/SAT Niessen serie Zenit, instalada.	6				6,00			
							6,00	54,61	327,66
11.41	Ud TOMA CORRIENTE 16A Ud. Toma de corriente empotrada de 16A, con puesta a tierra, realizada con cable 2,5 mm2 de sec-ción nominal mínima, aislado con tubo de PVC articulado de 13 mm3., empotrado, incluida caja de mecanismo universal con tornillo, mecanismos para toma de corriente empotrada de 16A, con puesta a tierra, de Niessen serie Zenit, base de enchufe a si como el marco respectivo totalmente instalado, realizado según el R.E.B.T. y las indicaciones de la D.F.	25 24 31				25,00 24,00 31,00			
							80,00	42,31	3.384,80
11.42	Ud TOMA CORRIENTE 25A Ud. Toma de corriente empotrada de 25A, con puesta a tierra, realizada con cable 2,5 mm2 de sec-ción nominal mínima, aislado con tubo de PVC articulado de 13 mm3., empotrado, incluida caja de mecanismo universal con tornillo, mecanismos para toma de corriente empotrada de 25A, con puesta a tierra, de Niessen serie Zenit, base de enchufe a si como el marco respectivo totalmente instalado, realizado según el R.E.B.T. y las indicaciones de la D.F.								
	Cocina	3				3,00			
	Horno	3				3,00			
							6,00	43,73	262,38
11.43	Ud PUNTO LUZ SENCILLO Ud. Punto de luz sencillo, realizado con tubo PVC corrugado de 13 mm2 de diámetro, conductores de cobre unipolar aislados para una tensión de 750v y sección 1,5 mm2, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, incluso mecanismo para interruptor bipolar sencillo, de la casa Niessen serie Zenit, caja mecanismo universal con tornillo y marco respectivo, totalmente mon-tado e instalado.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00		
							4,00	40,66	162,64
11.44	Ud					PUNTO LUZ CONMUTADO			
	Ud. Punto de luz conmutado, realizado con tubo PVC corrugado de 13 mm2 de diámetro, conductores de cobre unipolar aislados para una tensión de 750v y sección 1,5 mm2, incluyendo caja de registro para dos interruptores, caja de mecanismo universal con tornillos para dos interruptores, incluso mecanismo para interruptor bipolar sencillo para dos interruptores, de la casa Niessen serie Zenit, caja mecanismo universal con tornillo y marco respectivo para dos interruptores, totalmente montado e instalado.								
		8					8,00		
							8,00	73,19	585,52
11.45	Ud					PROYECTO ELÉCTRICO DE BAJA TENSIÓN			
	ud. Confección del proyecto eléctrico en baja tensión, i/ tasas de visado colegial, para un edificio de 51-100 m² con menos de 20 kW.								
		1					1,00		
							1,00	935,19	935,19
11.46	Ud					BOLETÍN ELÉCTRICO			
	ud. Expedición del boletín electrico, incluso la presentación en industria de la comunidad autónoma correspondiente.								
		1					1,00		
							1,00	311,72	311,72
TOTAL CAPÍTULO 11 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES									19.755,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 ILUMINACIÓN									
12.01	Ud LUMINARIA LINEAL DESCOLGADA Luminaria lineal de 150 cm. LINE SUSPENSIÓN DE ARKOSLIGHT o similar, colocada en superficie o descolgada desde techo, flujo lumínico 4800 lm, potencia 31 W, temperatura de color 2700, con protección IP 20, i/transformador, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado. Totalmente instalado. Incluso puentado de luminarias con mismo encendido. Comedor	10					10,00		
							10,00	126,87	1.268,70
12.02	Ud LUMINARIA SUPERFICIE Luminaria de superficie VOLA SURFACE DE ARKOSLIGHT o similar, colocada en superficie, flujo lumínico 3080 lm, potencia 19 W, temperatura de color 2700, con protección IP 65, i/transformador, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado. Totalmente instalado. Incluso puentado de luminarias con mismo encendido. Cocina Almacén Baño Oficina	3 3 2 2				3,00 3,00 2,00 2,00			
							10,00	76,94	769,40
12.03	ML LINEA DE LEDS Suministro y colocación de tira de led para interiores. Totalmente instalada incluso accesorios. Funcionando. Incluye punto de luz Muebles cocina	1	8,00			8,00			
							8,00	65,68	525,44
12.04	Ud LUMINARIA INDIRECTA Luminaria indirecta de superficie TOP SURFACE DE ARKOSLIGHT o similar, colocada en superficie, flujo lumínico 480 lm, potencia 4,5 W, temperatura de color 2700, con protección IP 20, i/transformador, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado. Totalmente instalado. Incluso puentado de luminarias con mismo encendido. Comedor	6				6,00			
							6,00	95,60	573,60
12.05	Ud FAROLA MODELO VILLA ud. Báculo de 3,2 m de altura con luminaria cerrada con lámpara tipo LED de hasta 80 W, MODELO VILLA, compuesta de: báculo troncocónico construida en fundición, i/ placa de asiento; luminaria sin carcasa con reflector de aluminio tratado contra la corrosión, con equipo eléctrico incorporado, cierre de cristal; acoplamiento a poste en fundición de aluminio inyectado, IP-65; i/ lámpara tipo LED de 80 W, portalámparas, anclaje a dado de hormigón (sin incluir éste), puesta a tierra, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	1				1,00			
							1,00	694,48	694,48
TOTAL CAPÍTULO 12 ILUMINACIÓN									3.831,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS									
13.01	Ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg EF 21A-113B ud. Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 kg de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado según CTE/DB-SI 4. Certificado por AENOR.	3					3,00		
							3,00	51,99	155,97
13.02	Ud EXTINTOR NIEVE CARBÓNICA 5 kg EF 34B ud. Extintor de nieve carbónica CO2 con eficacia 34B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, e incendios de equipos eléctricos, de 5 kg de agente extintor con soporte y manguera con difusor según CTE/DB-SI 4, totalmente instalado.	1					1,00		
							1,00	138,37	138,37
13.03	Ud SEÑAL LUMINISCENTE EXTINCIÓN INCENDIOS ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	4					4,00		
							4,00	20,77	83,08
13.04	Ud SEÑAL LUMINISCENTE EVACUACIÓN ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	8					8,00		
							8,00	18,30	146,40
TOTAL CAPÍTULO 13 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....									523,82

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 FOTOVOLTAICA									
14.01	Ud	MODULO FOTOVOLTAICO VITOVOLT 300M							
	ud. Suministro e instalación de módulos fotovoltaicos monocristalinos marca Viessmann, modelo VI-TOVOLT 300M blackframe, de 345 Wp de potencia nominal. Dimensiones: 1692 mm x 1002 mm x 35 mm. Alta fiabilidad con clasificación en fábrica de potencia pico garantizada de 0/+5W. Rendimiento de módulo de 20,3%. Tipo de célula: Célula de silicio monocristalina Número de células: 120 células medio corte (6x 20). Integración de las células (Material): etil-vinil-acetato (EVA) Marco: Aleación de aluminio anodizado, negro. Cristal frontal: Vidrio de seguridad sencillo de 3,2 mm con revestimiento antirreflectante . Peso: 19,1 kg. Carga máxima por presión/succión: 5400 Pa/2400 Pa. Caja de conexiones: IP67, con 3 diodos. Conexión: cables de 1,0 m de longitud con una sección de hilo de 4 mm2 con Multicontact MC4. Incluso pequeño material necesario para su correcta instalación y funcionamiento. Totalmente instalado y conexionado segun normativa vigente.								
		12					12,00		
							12,00	276,26	3.315,12
14.02	Ud	SISTEMA MONTAJE							
	ud. Sistema de montaje de panel fotovoltaico sobre cubierta de panel sandwich con anclaje tipo SUNFER o similar. Sistema completo para el conjunto de modulos.								
		1					1,00		
							1,00	668,84	668,84
14.03	Ud	INVERSOR							
	ud. Inversor FRONIUS IG-15 de 1300 Wp de potencia nominal, potencia máxima 2000 Wp, rendimiento máximo 94,2%. Una entrada para conector rápido Multicontact, pantalla LCD, caja para exterior (IP45), incluyendo control de red o equipos de seguridad, preparado para comunicación con otro inversor o datalogger, incluso accesorios y parte proporcional de pequeño material. Completamente montado, probado y funcionando.								
		1					1,00		
							1,00	2.147,40	2.147,40
14.04	Ud	CUADRO Y PROTECCIONES							
	ud. Cuadro para protección contra sobretensiones en el lado de corriente continua formado por caja estanca, con grado de protección IP55 y ventana transparente precintable, dos fusibles por línea y dos descargadores de sobretensión, unipolares, para 40kA y 600V, marca CIRPROTEC, modelo MS1C40/600, incluso accesorios y pequeño material. Completamente montado, probado y funcionando.								
		1					1,00		
							1,00	260,85	260,85
14.05	Ud	MONITORIZACIÓN							
	ud. Sistema para monitorización de instalación de un inversor, con medida y registro de temperaturas ambiente, de panel, velocidad del viento, irradiación solar, incluso software, accesorios y parte proporcional de pequeño material, completamente montado, probado y funcionando.								
		1					1,00		
							1,00	2.677,77	2.677,77
14.06	Ud	BOLETÍN ELÉCTRICO							
	ud. Expedición del boletín electrico, incluso la presentación en industria de la comunidad autónoma correspondiente.								
		1					1,00		
							1,00	311,72	311,72
	TOTAL CAPÍTULO 14 FOTOVOLTAICA.....								9.381,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 PINTURA									
15.01	M2								
	PINTURA PLÁSTICA COLOR								
	m². Pintura plástica lisa blanca/Color a aprobar por DF, lavable mano de fondo, mano de acabado y mano de remates, en paramentos verticales y horizontales i/lijado y emplastecidosolo, con AGUA-PLAST STANDAR, y acabado.								
	Techos	1			77,96				77,96
	Paredes Zona Baja	1	42,06		2,60				109,36
	Paredes Zona Alta	1	29,58		3,80				112,40
	descuento alicatados	-1	18,51						-18,51
	Imprevistos	0,1	281,21						28,12
							309,33	8,40	2.598,37
15.02	M2								
	PINTURA AL SILICATO EXTERIOR								
	M2. Pintura de fachada mediante tapado de enseres, cogido de faltas y lijado de las mismas y posterior aplicación de al menos dos manos de pintura al silicato para exteriores								
	Techo Porche	1			6,74				6,74
							6,74	11,00	74,14
15.03	M2								
	PINTURA ACRILICA ESPECIAL SATE								
	M2. Revestimiento acrílico de acabado en pasta para superficies aisladas térmicamente. Usado principalmente como especial revestimiento protector y decorativo para exteriores sobre paredes aisladas térmicamente con el S.A.T.E. Resistencia a la proliferación de mohos y algas. Buena transpirabilidad. 2 Manos.								
	Fachada	1	13,15		3,20				42,08
		1	10,43		4,50				46,94
		1	14,15		3,70				52,36
		1	13,15		3,70				48,66
		1	8,44		1,00				8,44
							198,48	12,43	2.467,11
15.04	M2								
	PINTURA AL ESMALTE MATE / BRILLO								
	m². Pintura al esmalte mate Kilate de Procolor o similar dos manos, y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/raspado de los óxidos y limpieza manual.								
	Cortafuegos	2	0,90		2,10				3,78
							3,78	59,62	225,36
15.05	MI								
	PINTURA AL ESMALTE TUBERIAS								
	ml. Pintura al esmalte mate Kilate de Procolor o similar dos manos, y una mano de minio o antioxidante sobre conductos de instalaciones de electricidad, calefacción y ventilación vistos, i/raspado de los óxidos y limpieza manual.								
	Prevision	1	100,00						100,00
							100,00	36,15	3.615,00
	TOTAL CAPÍTULO 15 PINTURA.....								8.979,98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 VARIOS									
16.01	Ud PLACA DE METACRILATO ROTULADA ud. Placa de metacrilato de 15x15 cm para señalización de puertas y similares, i/ recibido con tacos y rotulación de la misma. Incluso señalización tipo Braille.	5				5,00			
							5,00	18,08	90,40
16.02	ud BUZÓN POSTAL EXTERIOR ud. Buzón postal exterior individual. Modelo rústico con acabado en color negro envejecido. Fabricado en chapa de acero. Medidas: Al: 430 mm An: 250 mm Fo: 120 mm Boca: 255 x 32 mm Acabado: Negro envejecido.	1				1,00			
							1,00	61,31	61,31
16.03	M2 ESPEJO MIRALITE REVOLUTION 5 mm m². Espejo plateado sin plomo (<50 ppm) MIRALITE REVOLUTION realizado con un vidrio Plani-clear de 5 mm plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.	1	1,00	1,50		1,50			
	Baño						1,50	76,62	114,93
16.04	Ud AMAESTREAMIENTO Y COPIAS DE LLLAVES Mastrización de llaves de local y demás pasos susceptibles de ser empleados por los propietarios. Entrega de 10 copias de cada llave.	1				1,00			
							1,00	6,16	6,16
TOTAL CAPÍTULO 16 VARIOS									272,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 17 MOBILIARIO COCINA										
17.01	UdCOCINA ELECTRICA DOS FUEGOS + HORNO - Exterior fabricado en acero inoxidable AISI-304 (18/10) con acabado scotch. - Encimera fabricada en 1,5 mm de espesor compuesta de fuegos abiertos con piloto de encendido, válvula de seguridad y termopar. - Quemadores de alto rendimiento con tapas de latón mecanizado y cuerpo en hierro fundido con forma de pipa para evitar colapso de los inyectores. - Parillas en hierro fundido con esmalte antiácido de dimensiones 395 × 365 mm. - Bateas fabricadas en acero inoxidable. - Máxima protección de piloto oculto por un protector específicamente diseñado para resguardarlo del desborde de elementos superiores. - Bandejas inferiores recoge-grasas incorporadas. - Hornos con guías y quemadores fabricados en acero inoxidable, con piloto de encendido de dimensiones 540×390×315 mm (dotación una parrilla). - Horno dotado de válvula termostática. - Cerco y contrapuerta de horno fabricados ambos en acero inoxidable, garantizando ajuste perfecto bloqueando las pérdidas de temperatura. - Mandos ergonómicos de poliamida + policarbonato resistentes al calor y con posiciones de piloto, máximo y mínimo. - Potencia: 19,50 Kw. - Dimensiones: 800x550x850 mm.	1					1,00			
							1,00	4.846,82	4.846,82	
17.02	UdBOTELLERO - Paredes externas e internas en acero inox AISI 304. - Sistema de refrigeración. - Termómetro/termóstatos electrónicos. - Manilla y guías de apoyo rejillas en acero inox AISI 304. - Doble compartimento con dos puertas correderas. - Dimensiones: 2000x580x800 mm.	1					1,00			
							1,00	1.878,59	1.878,59	
17.03	UdARMARIO FRIGORÍFICO - Paredes externas e internas en acero inox AISI 304. - Sistema de refrigeración con evaporador de aletas. - Termómetro/termóstatos electrónicos. - Manilla y guías de apoyo rejillas en acero inox AISI 304. - Un compartimento, una puerta. - Capacidad: 500 l. - Potencia: 440 w. - Dimensiones: 650x730x2.000 mm.	1					1,00			
							1,00	1.454,59	1.454,59	
17.04	UdMAQUINA DE HIELO - Cubito compacto de alta calidad. - Peso cubito: 42 gr. - Sistema de fabricación mediante inyectores metálicos de gran diámetro. - Exterior en acero inox AISI 304 y carrocería monoblock en inox con aislamiento en poliuretano inyectado a alta presión libre de CFC'S. - Cuba y puerta en ABS alimentario. - Producción: 46 kg/24 h - Potencia: 500 W. - Dimensiones: 500x580x800 mm. - Transporte, retirada de equipo existente (si fuera necesario) y montaje incluidos.	1					1,00			
							1,00	644,13	644,13	
17.05	UdMOSTRADOR Barra mostrador de acero inox de 60 cm. de anchos, con doble pliegue a ambos lados para evitar cortes. Incluso anclaje a elemento portante mediante perfiles metálicos atornillados y dejándolos ocul-									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	tos bajo el mostrador. Longitud total 140 cm.								
	Paso Cocina-Comedor	1					1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17.06	Ud						1,00	1.142,69	1.142,69
	FRENTE ENCIMERA ACERO INOX.								
	Frente de encimera de acero inox de 100 cm. de alto								
	Cocina	1				1,00			
							1,00	799,72	799,72
TOTAL CAPÍTULO 17 MOBILIARIO COCINA									10.766,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 18 SEGURIDAD Y SALUD									
18.01	PA	PROTECCION SEGURIDAD							
	PA. Partida alzada a justificar en obra correspondiente a la seguridad y salud a aplicar en la obra, incluyendo en principio: cerramiento de obra, tapado de huecos de obras, protecciones horizontales y verticales, instalaciones provisionales de obra, señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas, etc.; todo ello con arreglo a lo establecido en la ley 31/95 del 8 de Noviembre sobre Prevención de Riesgos Laborables y RD 1627/97 de 24 de Octubre por las que se establecen las disposiciones de Seguridad y Salud en las obras de construcción.								
		1					1,00		
							1,00	1.001,35	1.001,35
18.02	M2	ANDAMIO METALICO TUBULAR							
	M2. Montaje, desmontaje, transporte y alquiler en obra, de andamio metálico tubular convencional, consistente en: suministro en alquiler, montaje y desmontaje, separación al paramento de 20-25cm. aproximadamente, amarres a huecos mediante husillos con tacos de madera contrachapada y control periódico de su tensión y amarres a partes resistentes con tacos de expansión, químicos, especiales para ladrillo u hormigón, etc., colocados cada 12m2, con una resistencia a tracción de 300kg, red de protección para caída de materiales, preparación de base, placas de apoyo al suelo sobre tacos de madera o durmientes, de acuerdo con la capacidad de carga de la solera, accesos de plataformas con trampilla y escaleras abatibles en su interior, barandilla exterior con dos barras y rodapié, barandilla interior con 1 barra, todo según detalle de planos de montaje y la normativa de obligado cumplimiento sobre andamiajes. Dispondrá de acceso desde vía pública a través de escaleras metálicas hasta todos los niveles de la andamiada, incluso cierre perimetral de acceso a toda persona ajena a la obra. Protecciones y sistemas de seguridad necesarias para el andamio, red antiescombro en toda la superficie de fachadas. Incluso medios auxiliares necesarios.								
	Fachadas	1	5,76			3,20	18,43		
		1	10,43			4,50	46,94		
		1	13,15			3,85	50,63		
		1	14,15			3,85	54,48		
							170,48	40,41	6.889,10
TOTAL CAPÍTULO 18 SEGURIDAD Y SALUD.....									7.890,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma de la Casa Concejo en Ametzaga de Asparrena, Araba

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS									
19.01	PA	GESTION DE RESIDUOS							
	PA. Partida alzada de abono íntegro correspondiente al presupuesto de gestión de residuos de construcción y demolición, en cumplimiento del Real Decreto 105/2008 y 112/2012 . La contrata estará obligada a presentar al final de la obra la justificación de los residuos generados mediante certificado IKS de acuerdo al modelo de Sistema de Gestión Integral de la Información Medioambiental, Sistema IKS-eeM, o certificados homologados según la normativa actual en el momento de realización de la obra.								
		1					1,00		
							1,00	3.408,43	3.408,43
	TOTAL CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS								3.408,43
	TOTAL								187.344,70